



MYCC GmbH · Pumpwerkstrasse 41 · 8105 Regensdorf

Martin Mustafa Djalo
Strehlgasse 21
8600 Dübendorf

Regensdorf, 21.07.2026

Zahlungsrückstand / Nachfristansetzung Art. 257d OR Mietzins 07.2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Für das Mietverhältnis Strehlgasse 21 · 111 besteht gemäss unserem aktuellen Kontostand ein offener Mietzinsrückstand von CHF 1'190.00.

Die offene Position betrifft Mietzins 07.2026. Der Zahlungstermin war am 01.07.2026. Wir setzen Ihnen hiermit gestützt auf Art. 257d OR eine Zahlungsfrist bis spätestens 20.08.2026. Bitte verwenden Sie bei der Zahlung die Referenz mieterliste-1.1:766:xlxrow-140.

Falls der gesamte Ausstand nicht fristgerecht bezahlt wird und keine schriftlich bestätigte Klärung vorliegt, behalten wir uns die Kündigung des Mietverhältnisses nach den gesetzlichen Vorgaben ausdrücklich vor. Dieses Schreiben ist vor Versand intern zu prüfen und eingeschrieben zuzustellen.

Freundliche Grüsse

MYCC GmbH