



MYCC GmbH · Pumpwerkstrasse 41 · 8105 Regensdorf

Martin Mustafa Djalo  
Hauptstrasse 22  
5702 Niederlenz

Regensdorf, 21.07.2026

## Abrechnung offene Mietzinse Mai, Juni und Juli 2026

---

Sehr geehrter Herr Djalo

Gemäss unserer bankgeführten Zahlungskontrolle ist für das Mietverhältnis Strehlgasse 21, 8600 Dübendorf, Möbliertes Zimmer 111 / WHG 1-1 per 21.07.2026 folgender Ausstand zur Inkasso- und Schlussprüfung offen.

Mietzins Mai 2026: CHF 1'150.00 + Mahngebühr CHF 75.00 = CHF 1'225.00  
Mietzins Juni 2026: CHF 1'150.00 + Mahngebühr CHF 75.00 = CHF 1'225.00  
Mietzins Juli 2026: CHF 1'150.00 + Mahngebühr CHF 75.00 = CHF 1'225.00

Total Mietzinse: CHF 3'450.00  
Total Mahngebühren: CHF 225.00  
Total offener Betrag: CHF 3'675.00

Hinweis zur Zahlungsprüfung: Im gespeicherten EBICS-/Dashboard-Bankregister bis Bank-ID 2205 / Bankdatum 21.07.2026 ist für Mai, Juni und Juli 2026 keine sichere Mietzahlung auf Martin Mustafa Djalo ersichtlich. Ein CHF-650.00-Eingang mit Referenz 27148 betrifft die separate Schlüsselrechnung und wird nicht als Mietzinszahlung angerechnet. Ein CHF-2'100.00-Eingang vom 07.07.2026 ist nur ein Low-Confidence-Prüftreffer und wird ohne separate Klärung nicht als Mietzinszahlung verbucht.

Bitte begleichen Sie den offenen Betrag umgehend oder melden Sie sich schriftlich, falls Sie einen bankseitigen Zahlungsnachweis zu den genannten Mietzinsperioden haben.

Freundliche Grüsse

**MYCC GmbH**