



MYCC GmbH · Pumpwerkstrasse 41 · 8105 Regensdorf

Bashir Abshir Elmi
Uetlibergstrasse 51, Zimmer 301
8045 Zürich

Regensdorf, 23.06.2026

Zahlungsvereinbarung für Mietzins und Rückstandsteilzahlung

Sehr geehrter Herr Elmi

Zwischen MYCC GmbH als Vermieterin und Bashir Abshir Elmi als Mieter wird für das Mietobjekt Uetlibergstrasse 51, Zimmer 301, 8045 Zürich, folgende Zahlungsvereinbarung festgehalten.

Gemäss aktueller Vereinbarung beträgt der monatliche Mietzins CHF 1'090.00. In den letzten sechs Monaten wurden gemäss interner Angabe jeweils CHF 820.00 bezahlt. Daraus ergibt sich eine monatliche Differenz von CHF 270.00. Für die Rückführung wird vereinbart, dass der Mieter während sechs Monaten zusätzlich zur laufenden Miete CHF 220.00 pro Monat bezahlt.

Der Mieter bezahlt deshalb für die Monate Juli 2026 bis Dezember 2026 jeweils total CHF 1'310.00 pro Monat, bestehend aus CHF 1'090.00 laufendem Mietzins und CHF 220.00 Rückstandsteilzahlung.

Zahlungsplan:

Juli 2026: CHF 1'310.00, fällig spätestens am 05.07.2026
August 2026: CHF 1'310.00, fällig spätestens am 05.08.2026
September 2026: CHF 1'310.00, fällig spätestens am 05.09.2026
Oktober 2026: CHF 1'310.00, fällig spätestens am 05.10.2026
November 2026: CHF 1'310.00, fällig spätestens am 05.11.2026
Dezember 2026: CHF 1'310.00, fällig spätestens am 05.12.2026

Die Rückstandsteilzahlungen betragen insgesamt CHF 1'320.00. Nach vollständigem und fristgerechtem Eingang aller sechs Zahlungen gilt der in dieser Vereinbarung geregelte Rückstandsteil von CHF 1'320.00 als ausgeglichen. Ein allfälliger weiterer Saldo gemäss Bankabgleich oder Dashboard bleibt vorbehalten und wird separat geprüft.

Die Zahlungen sind auf das bekannte Mietkonto der MYCC GmbH zu leisten. Als Zahlungszweck ist der Name des Mieters sowie das Mietobjekt anzugeben: Bashir Abshir Elmi, Uetlibergstrasse 51, Zimmer 301.

Bleibt eine Zahlung aus oder wird sie nicht vollständig geleistet, ist MYCC GmbH berechtigt, den offenen Betrag erneut zu prüfen und weitere Schritte nur nach separater interner Freigabe einzuleiten. Massgeblich für die Zahlungsbestätigung ist ausschliesslich der Bankeingang gemäss EBICS/Dashboard-Bankabgleich.



Diese Vereinbarung wird in zwei Exemplaren erstellt und von beiden Parteien unterzeichnet.

Mieter	Vermieterin - MYCC GmbH
Ort / Datum:	Ort / Datum: Regensdorf, 23.06.2026
	
_____	Mahzuni Diktas

Freundliche Grüsse

MYCC GmbH